



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach
Delegatura w Bielsku-Białej
43-300 Bielsko-Biała, Plac Opatrzności Bożej 18

☎ 33 812 37 74 33 443 22 69

adres e-Doręczeń: AE:PL-95717-25448-TRSDI-22 bip.katowice.wkz.gov.pl

Bielsko-Biała, dn. 24.02.2026r.

eDoręczenia

B-NR.5142.120.2026.KD
RPW/2065/2026

POZWOLENIE nr BB/131/2026

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) i Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego w Rajczy ul. Ujsolska 35 reprezentowanego przez dyrektora Pana Waldemara Jurasza, z dnia 30 stycznia 2026 r. zarejestrowanego w tut. Urzędzie dnia 2 lutego 2026 r.

pozwala

- 1. Na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków** – tj. budynek gospodarczy w zespole pałacowo-parkowym w Rajczy, obecnie Samodzielny Publiczny Zakład Opiekuńczo-Leczniczy w Rajczy ul. Ujsolska 35 Rajcza objęty prawną ochroną konserwatorską przez wpis do rejestru zabytków pod nr A-578/88 na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 05.02.1988 r. znak KL.IV.5340/114/88 **polegających na:** w szczególności wymianie pokrycia dachu budynku gospodarczego na blachę płaską na rąbek **według:** *Opis techniczny. Roboty budowlane polegające na wymianie pokrycia dachowego, remoncie kominów* sporządzony przez mgr inż. arch. Dorotę Żymtę oraz mgr inż. Bartłomieja Żymtę
- 2. Przy spełnieniu następujących warunków i obowiązków:**
 - a) zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, Kierownika Delegatury w Bielsku-Białej o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac,
 - b) niezwłocznego Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
 - c) dokonania odbioru częściowego/końcowego wykonanych prac konserwatorskich z udziałem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub upoważnioną przez niego osobę.
- 3. Pozwolenie jest ważne do dnia: 31.12.2026 r.**

UZASADNIENIE

Jako że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony i nie rozstrzyga spornych interesów, zgodnie z treścią art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Kierownik Delegatury WUOZ

w Bielsku-Białej

mgr Mariusz Godek-Dudziński

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Samodzielny Publiczny Zakład Opiekuńczo-Lecznicy 34-370 Rajcza ul. Ujsolska 35

Do wiadomości:

1. WUOZ Katowice (wersja elektroniczna)
2. aa KD

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 złotych zgodnie z częścią III pkt 44 ppkt 2 załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154).

Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 12 ust 1 rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku jest dostępna na stronie: <http://wkz.katowice.pl/uslugi/ochrona-danych-osobowych-rodo>

Pouczenie

1. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.
2. Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydania niniejszego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. W razie stwierdzenia, że działania przy zabytku prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
4. W razie stwierdzenia, że działania przy zabytku zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.
5. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.